

## Zemědělská půda, prodej, Radim, Luže, Chrudim

53854, Luže

**1 051 679 Kč**

za nemovitost

**Celková plocha:** 19 843 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** V katastrálním území Radim, obec Luže, okres Chrudim, nabízíme k prodeji soubor pěti pozemků orné půdy ve výlučném vlastnictví, zapsaných na listu vlastnictví č. 243. Pozemky jsou uspořádány do dvou samostatných zemědělských celků a nacházejí se v rovinatém terénu, ideálním pro efektivní obhospodařování.

Předmětem prodeje jsou parcely č.:

426 - 79 m

429/4 - 2 421 m

455 - 11 240 m

476/7 - 1 188 m

476/8 - 4 915 m

Celková výměra činí 19 843 m. Všechny parcely mají jednotnou BPEJ hodnotu 14,20 Kč/m, což výrazně převyšuje průměr katastrálního území (12,27 Kč/m). Jedná se tedy o nadprůměrně kvalitní ornou půdu.

Pozemky jsou aktuálně propachtovány zemědělské společností Oseva Agri Chrudim, a.s. Vzhledem k jejich úrodnosti, kvalitě a atraktivní poloze je zde sjednáno vysoké pachtovné.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat telefonicky nebo e-mailem. Cena zahrnuje provizi a kompletní právní servis.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Ondřej Dopirák****Tel.:** +420 730779162**GSM:** +420 730779162**E-mail:** [dopirak@mojepole.cz](mailto:dopirak@mojepole.cz)