

Pronájem bytu 2+kk, Fafkových, Vysočany, 54 m²

Fafkových, 19000, Praha 9, Praha

26 490 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 3680 Kč, poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	4	Počet podlaží v domě:	10
Celková podlahová plocha:	54 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému podnájmu atraktivní, slunný byt o dispozici 2+kk (54 m²), který se nachází ve 4. patře moderní novostavby s výtahem v dynamicky se rozvíjející části Prahy 9 - Vysočan. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají kombinaci městského komfortu, klidu a možnosti zařídit si domov přesně podle vlastních představ. Velkým benefitem je příslušenství, které k bytu náleží - k dispozici máte vlastní parkovací stání přímo v domě a praktický sklep pro uskladnění sezónních věcí.

Srdcem bytu je prostorný a vzdušný obývací pokoj s přímým vstupem na balkon, který vybízí k ranní kávě na čerstvém vzduchu. Moderní kuchyňská linka je již plně vybavena všemi potřebnými spotřebiči - k dispozici je lednice s mrazákem, varná deska, elektrická i mikrovlnná trouba, digestoř a myčka. Nechybí ani praktické jídelní posezení, které organicky propojuje kuchyň s relaxační zónou. Druhý, samostatný pokoj nabízí dostatek soukromí pro ložnici či klidnou pracovnu. Koupelna působí velmi čistým dojmem a je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pro maximální pohodlí také pračkou a sušičkou.

Lokalita ulice Fafkových je synonymem pro skvělou dostupnost a veškerý servis na dosah ruky. Jen pár kroků od domu se nachází stanice metra B - Kolbenova a zastávky tramvají, které vás dopraví do centra města během pár minut. Pro milovníky aktivního odpočinku je doslova za rohem park Rokytka s fitness stezkou, zatímco nákupy a služby vyřídíte bleskově v blízkém NC Fénix či supermarketu Billa.

Byt je připravený k okamžitému nastěhování pro své první nájemníky.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).