

Prodej bytu 1+kk, Karviná, ul. Studentská

Studentská, 73401, Karviná

1 340 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	25 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt, který rychle a jednoduše pronajmete? Nebo něco na přespání jen pro sebe? Právě takovými byty jsou garsonky. Pokud mají balkon a jsou v dobré lokalitě, máte vyhráno. Přesně takový je i tento byt. Jeho celková plocha má úctyhodných 30,1 m² (včetně balkónu a komory, která je hned vedle bytu). Je sice v původním stavu a zasloužil by si reko, ale i tak byl doposud pronajímán. Nicméně když mu dáte facelift, nebo kompletku, tak z něj budete mít dlouhodobou a stálou investici v podobě podnájmu. A pokud hledáte něco pro sebe na bydlení, nebo na občasné přespání, lepší variantu taky nenajdete. Nízké náklady (zálohy 2.500,- Kč vč. fondu oprav) z tohoto bytu dělají ideální koupi ať už na využití pro sebe, nebo do vašeho portfolia. A pokud zvažujete, že ho navíc koupíte na úvěr a využijete finanční páky, tak i s tím vám pomůžeme. Neváhejte a ozvěte se, dokud je byt v nabídce. Budu se na vás těšit u prohlídky.



Vyřizuje

Szajter Jan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz