



# MojePole<sup>CZ</sup>

Prodej - Pozemky

číslo zakázky: 8252-3

## Zemědělská půda, prodej, Studnice, Chrudim

Rezervace

53901, Studnice

**Celková plocha:** 31 336 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji tři zemědělské pozemky ve výlučném vlastnictví, nacházející se v katastrálním území Studnice u Hlinska (okres Chrudim). Pozemky jsou zapsány na listu vlastnictví č. 119 a leží v malebné krajině v blízkosti vodní nádrže Hamry, v klidném prostředí s čistou přírodou a zemědělským charakterem.

Konkrétně se jedná o:

parcelu č. 1446/7 o výměře 9 096 m (orná půda),  
parcelu č. 1471 o výměře 8 542 m (trvalý travní porost),  
parcelu č. 1886 o výměře 13 698 m (orná půda).

Celková výměra všech pozemků činí 31 336 m, z toho 22 794 m tvoří orná půda a 8 542 m trvalý travní porost. Travní pozemky se nachází v bezprostřední blízkosti lesa, což přináší přirozenou ochranu.

Pozemky jsou v současné době jsou pronajaty soukromému zemědělci za vysoké pachtovné.

V uvedené ceně je již zahrnuta provize. Součástí prodeje je také zajištění kompletní administrativy a právního servisu.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě nabídky.



Vyřizuje

**Lucie Čermáková**

**Tel.:** +420 730779166

**GSM:** +420 730779166

**E-mail:** [cermakova@mojepole.cz](mailto:cermakova@mojepole.cz)