

**Rodinný dům s bazénem a garáží ve Vyškově
hledá nové nájemníky**

Vyškov

33 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	93 m ²
Užitná plocha:	140 m ²	Plocha parcely:	237 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu rodinný dům 4+kk s jídelnou, šatnou, terasou, garáží a bazénem ve Vyškově. V přízemí rodinného domu se nachází vstupní hala s krbem, dále technické místnosti (kotelna s kondenzačním kotlem, prádelna se sprchovým koutem a pračkou). V prvním patře je prostorný obývací pokoj propojený s jídelnou a kuchyní, šatna, koupelna (sprchový kout, umyvadlo, WC). Přímý vstup na terasu s posezením a bazénem, ideální pro odpočinek a letní grilování. Kuchyně je vybavena sklokeramickou varnou deskou, myčkou na nádobí, lednicí. Ve druhém patře jsou k dispozici tři samostatné pokoje, z toho dva propojené balkonem, dále koupelna s vanou, umyvadlem a WC. Dům se nachází v klidné ulici, s možností parkování přímo před domem, nedaleko centra Vyškova. Měsíční nájemné je 33.000,- Kč + 8.000,- Kč zálohy na energie. Součástí záloh je připojení k internetu včetně sledování TV přes internet. Majitel požaduje kauci ve výši jednoho měsíčního nájmu včetně energií. Provize RK je 33.000,- Kč.



Vyřizuje

Štěpán Šperka, DiS.**Tel.:** 606 113 100**GSM:** 730809444**E-mail:** stepan.sperka@qara.cz