

## Pronájem 3+kk, Tetčice, Brno - venkov

Nádražní, Tetčice

**15 900 Kč**

za měsíc

+ 4.500 Kč zálohově  
energie

|                               |                               |                                  |                                    |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                                  |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 77 m <sup>2</sup>                  |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                              |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice;<br>autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu světlý prostorný byt 3+kk v centru obce Tetčice, ve 2. NP, při hlavní komunikaci, v okrese Brno - venkov, o velikosti 77 m<sup>2</sup>, s možností parkování u domu. Byt disponuje velkou kuchyní (16,6 m<sup>2</sup>), spíží (2m<sup>2</sup>), pokojem (21,6 m<sup>2</sup>), pokojem (20,7 m<sup>2</sup>), koupelnou (4,9 m<sup>2</sup>), samostatným WC (2 m<sup>2</sup>), chodbou a komorou (2,9 m<sup>2</sup>). Nemovitost se nabízí částečně zařízená. V obci je veškeré občanské vybavení (škola, školka, prodejna potravin, hostinec, pošta...). V docházkové vzdálenosti je vlakové nádraží. Obec je dostupná veřejnou dopravou v rámci IDS JMK, 5 minut sjízdnosti od dálnice D1. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu. Prohlídky jsou možné po domluvě s makléřem Alešem Kavínem  
Nájem: 15.900 Kč + 4.500 Kč zálohově energie



Vyřizuje

**Aleš Kavín**

**Tel.:** 733 695 875

**GSM:** +420 602 613 657

**E-mail:** ales.kavin@gpre.cz