

## Prodej bytu 2+1, 75 m<sup>2</sup>, Krhanice

25742, Krhanice

**3 999 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	75 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej bytu 2+1 o užitné ploše 75 m<sup>2</sup> v Krhanicích, nedaleko města Týnce nad Sázavou. Byt se nachází v prvním nadzemním podlaží bytového domu a je v osobním vlastnictví. Dům je v dobrém a udržovaném stavu, samotný byt je vhodný spíše k rekonstrukci, ale plně funkční a připraven k okamžitému nastěhování, či využití vzhledem k žádané lokalitě jako investorskou příležitost k pronajímání. Místnosti jsou velmi prostorné a tím je byt vhodný i pro rodinné bydlení. Tato klidná část obce je ideální pro rybáře, jelikož se pár metrů od domu nachází klidný tok řeky Sázavy. Týnec nad Sázavou a Benešov jsou v dojezdové vzdálenosti do 15 minut osobním autem a naleznete zde velmi rozsáhlou občanskou vybavenost. Více informací u makléře.



Vyřizuje

**Budějský Jaroslav****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)