

Pronájem netradičně řešeného bytu v Ráji

Kosmonautů, Karviná

11 000 Kč

za měsíc

Čistý nájem 11 000 Kč,
záloha na služby 2 500 Kč,
elektřina na nájemníka.
Provize RK 13 500 Kč,
jistota 27 000 Kč.

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Balkón:	3 m ²	Sklep:	3 m ²
Doprava:	MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Možná vás překvapí uspořádání tohoto bytu v Ráji.

Při rekonstrukci došlo díky stavebním úpravám k prohození obývacího a ložnice. Teď je ložnice orientována do klidného vnitrobloku. Prostor je částečně rozdělen příčkou, což umožňuje optické oddělení spací části nebo vytvoření soukromí pro rodiče s dítětem.

Obývací pokoj přímo navazuje na kuchyni, která je vybavena varnou deskou s digestoří, troubou a myčkou. Lednici si zajistí nájemník vlastní.

Elegantní sprchový kout využívá celou šířku koupelny a poskytuje tak pohodlí při osobní hygieně. Bylo pamatováno i na místo pro pračku.

K bytu náleží sklepní kóje. V současné době probíhá na domě výstavba balkonů.

Dům se nachází v místě s výbornou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti najdete obchody, služby i zastávky MHD. Pro odpočinek a sport je jen pár minut chůze vzdálený lesopark.

Byt 2+1 v 1. patře bez výtahu je nezařízený a připravený k nastěhování pro ty, kteří hledají klidné a vkusné bydlení.

Měsíční nájem: 11 000 Kč

Zálohy na služby: 2 500 Kč

Jistota (kauce): 27 000 Kč

Provize RK: 13 500 Kč (rezervační poplatek)

Elektřinu si nájemník přepíše na své jméno.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě kontaktujte.



Vyřizuje

Martin Palička

GSM: +420 226 259 498

E-mail: synergy@century21.cz