

## Prodej rodinného domu, Havířov

Mezidolí, Havířov

**3 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	špatný	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Zastavěná plocha:</b>	147 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	80 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	1400 m <sup>2</sup>
<b>Komunikace:</b>	asfaltová	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Plyn:</b>	Plynovod
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

### POPIS NEMOVITOSTI: BOží místo s příběhem – dům u řeky, pár kroků od centra Havířova!

Představte si místo, kde ráno vyjdete z domu a během pár minut jste v centru města... a když se otočíte na druhou stranu, čeká vás řeka, zeleň a klid přírody. Právě takové místo nabízí tento rodinný dům v Havířově.

Nabízíme k prodeji dům s duší a historií, který čeká na novou kapitolu svého příběhu. Ať už se rozhodnete pro kompletní rekonstrukci, nebo zde postavíte úplně nový domov, získáte jedinečný prostor vytvořit si bydlení přesně podle svých představ - na místě, které má skutečné kouzlo.

Poloha patří k těm, které se objevují jen zřídka. Klidná část města v těsné blízkosti centra, pár kroků od řeky Lučiny a okolní přírody, která láká k procházkám, běhání, cyklistice i rodinným výletům. Děti zde mohou vyrůstat obklopené zelení, a přitom mít město doslova na dosah.

V docházkové vzdálenosti najdete školky, školy i další služby pro každodenní život. Do centra Havířova se dostanete během několika minut, Ostrava je vzdálena přibližně 20 minut a Frýdek-Místek zhruba 15 minut jízdy.

Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada, která nabízí dostatek místa pro rodinné chvíle, hry dětí, posezení s přáteli nebo třeba vysněnou terasu s výhledem do zeleně.

Pokud hledáte místo s charakterem, které může vyrůst spolu s vašimi sny, rádi vás provedeme osobně.



Vyřizuje

**Lukáš Kouřil**

**Tel.:** 725 80 80 80

**GSM:** +420 725 80 80 80

**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)