

## Pronájem kan. prostoru, 234 m<sup>2</sup>, Ostrava, ul. Brandlova

Brandlova, 70200, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava

**69 966 Kč**

za měsíc

+ provize RK a DPH

<b>Plocha kanceláří:</b>	234 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem prostorných kancelářských prostor o celkové ploše 234 m<sup>2</sup> situovaných v samotném centru Moravské Ostravy (v blízkosti OC Forum Nová Karolina). Jedná se o reprezentativní prostory v moderním designu vhodné jako pobočka firmy, showroom nebo poradenské centrum. Velkorysé prostory zahrnují celé 1. nadzemní podlaží, které jsou koncipovány jako velký otevřený prostor, a svému budoucímu nájemci poskytnou celkem tři reprezentativní místnosti vhodné jako samostatné kanceláře, zasedací místnost nebo recepce, včetně moderně vybavené kuchyňky. Objekt má výbornou dostupnost MHD i autem. U objektu je soukromé parkoviště s možností dobíjení elektromobilů a možností pronájmu až 4 parkovacích stání pro nájemce za 1.250,- / auto / měsíc (další parkovací místo standardní cena 2.500,- / auto / měsíc). Po dohodě s pronajímatelem lze provést úpravy dle potřeb nájemce. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

**Bortlík René**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)