

Pronájem byt 2+kk, 47m²

V Kuřatech, 10400, Praha 22, Praha

21 000 Kč

za měsíc

Poplatky 1314, + elektřina
a internet přepis na
nájemníka

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	4
Celková podlahová plocha:	47 m²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m²	Sklep:	1 m²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2kk 47 m² s balkonem, v klidné lokalitě ulice V Kuřatech 1486/2a, Praha - Uhřetěves

Hledáte domov, v klidné lokalitě, který spojuje styl i pohodlí? Tento vkusně zařízený byt 2+kk o velikosti 47 m² s balkonem a parkovacím stáním v Uhřetěvsi, je přesně tím, co si zamilujete.

Interiér prošel pečlivou úpravou své majitelky s důrazem na detail a kvalitu domova. Klidná lokalita Uhřetěvsi je ideálním spojením bydlení se vši vybaveností a přírodou pro relaxaci. Pečlivě vybavená kuchyňská linka se všemi spotřebiči Vám zpříjemní každodenní chvíle při přípravě oblíbených pokrmů. Koupelna s vanou a toaletou, oddělenou nízkou stěnou je zase praktické řešení. Vlastní venkovní parkovací stání před domem. Orientace bytu na západ.

O příjemnou teplotu v bytě se starají radiátory, ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Byt je situován ve 2. podlaží udržovaného cihlového domu s výtahem a parkovištěm pro rezidenty. Pronajímatel si vyhrazuje výběr nájemce podle vlastních kritérií.

Nastěhování možné IHNEDE.

Cenová nabídka

- Nájemné: 21 000 Kč / měsíc
- Poplatky : 1 314 Kč / 2 osoby + elektřina, plyn a internet celkem cca 2400,-Kč .
- Vratná kauce: 25 000 Kč
- Provize RK: 25 410 Kč

Bydlíte jen pár kroků od zastávky Venušina, odkud se dostanete autobusem za 13 minut na metro Háje.

A lokalita?

Uhřetěves žije svou klidnou energií a nabízí vše od skvělých restaurací přes kavárny, obchody, tenisové kurty po komunitní a zelený park. Divadlo a kino. Cyklostezky a příroda

Při podpisu nájemní smlouvy se hradí vratná kauce 25.000 Kč a první platba měsíčního nájmu 21.000,- Kč a poplatků na služby v domě 1314,- Kč. Odměna RK ve výši 25.410 při podpisu rezervační smlouvy.

Přijďte se přesvědčit, že tenhle byt je nejen místem k bydlení, ale skutečným domovem.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat, ráda Vás zde provedu a odpovím na otázky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116770.



Vyřizuje

Ivana Petráková

Tel.: 725 173 088

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz