

Pronájem bezbariérového bytu 2+kk (50 m²) s krytým parkovacím místem na ul. U Dlouhé stěny, Jihlava

U Dlouhé stěny, 58601, Jihlava

15 000 Kč

za měsíc

+kauce 30.000 Kč, provize
15.000 Kč

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	6	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	50 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Balkón:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; MHD; autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení nabízíme k pronájmu částečně vybavený byt 2+kk (50 m²) s parkovacím místem na ul. U Dlouhé stěny v Jihlavě. Nachází se v 6.NP bytového domu s výtahem, zkolaudovaném v r.2013. Byt je vybaven kuchyňskou linkou se spotřebiči: indukční varnou deskou, el. troubou, myčkou, digestoří, mikrovlnnou troubou, dále jídelním stolem, TV stolem, třemi šatními skříněmi, komodou a pračkou. Součástí bytu je šatna. Topení dálkové s měřiči tepla. V koupelně sprchový kout, WC, umyvadlo se skříňkou, pračka. Z obývacího pokoje je vstup na balkón o výměře 5,22 m². Velkou výhodou je vlastní kryté parkovací místo před domem. Byt je k nastěhování od dubna 2026. Měsíční náklady: nájem 15.000,-Kč, elektřina 1.290,-Kč, zálohy 2.905,-Kč/2 osoby. Kauce majiteli 30.000,-Kč, provize RK 15.000,-Kč. Majitel požaduje nekuřáky, zvířata nejsou povolena. Jedná se o vyhledávanou lokalitu klienty nedaleko centra města Jihlavy. V místě veškerá občanská vybavenost. V případě Vašeho zájmu kontaktujte makléře na termín prohlídky.



Vyřizuje

Marcela Brancuzská**Tel.:** 739 641 944**GSM:** 775 891 170**E-mail:** brancuzska@lk-real.cz