

Pronájem bytu 2+kk, 54m², Budečská, Vinohrady.

Budečská, Praha 2, Praha

24 000 Kč

za měsíc

Provize RK 1 x nájemné + DPH.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem prostorného bytu v osobním vlastnictví s dispozicí 2+kk a s užitnou plochou 54m². Byt se nachází v 2. nadzemním podlaží bytového domu s výtahem, v ulici Budečská, kousek od Náměstí míru a stanice metra A.

Tato část Vinohrad nabízí mnoho restaurací, barů, kaváren, ale i známých turistických míst. V těsné blízkosti se nachází Riegrovy sady.

Interiér bytu nabízí předsín se samostatnými vstupy do ložnice, do obývacího pokoje s kuchyňským koutem, do prostorné koupelny s rohovou vanou, sprchovacím koutem a toaletou. Kuchyňský kout je vybaven myčkou, mikrovlnou troubou, lednicí s mrazákem a elektrickým sporákem. K dispozici je také pračka.

Byt se pronajímá částečně zařízený a je ihned volný.

Nájemné 24.000,- Kč/měs., záloha na služby 5.000,- Kč/měs., vratná kauce 48.000,-Kč.

Elektřina bude převedena na nájemce.

V blízkosti je kompletní občanská vybavenost, školka, škola, dětská hřiště a sportoviště, obchody a restaurace.

Pokud hledáte klidné bydlení s jedinečnou atmosférou jedné z nejžádanějších pražských lokalit, neváhejte mě kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky. Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Jiří Bárdoš**GSM:** +420603248395**E-mail:** jiri.bardos@re-max.cz