

Prodej bytu 2+kk/L 40 m², Kladno - Kročehlavy

Vitry, 27201, Kladno

4 990 000 Kč

za nemovitost

včetně odměny RK,
právního servisu a vyřízení
hypotečního úvěru, včetně
provize, včetně právního
ser

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej zrekonstruovaného bytu 2+kk s lodžií - Kladno, Vitry 2426

Nabízíme ke koupi byt zrekonstruovaný v roce 2026 o dispozici 2+kk s lodžií, sklepem a komorou na chodbě (celkem 47 m²) v 6. patře revitalizovaného panelového domu v Kladně - Kročehlavy.

Stav bytu: Po rekonstrukci. Byt je připraven k okamžitému nastěhování nebo k pronájmu bez nutnosti dalších investic.

Dům: Kompletně revitalizován (zateplení, střecha, stoupací vedení, nový výtah, vstup na čip).

Lokalita: Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti (obchody, školy, MHD směr Praha).

Vhodné pro vlastní bydlení i jako investice. Rádi vám byt ukážeme osobně - ozvěte se a domluvte si prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.



Vyřizuje

Jakub Jiránek**Tel.:** +420 734 579 008**GSM:** +420 774 210 412**E-mail:** j.jiranek@kwcz.cz