

## Pronájem byt 2+kk, 64

Kigginsova, 62700, Brno-Slatina, Brno

**22 000 Kč**

za měsíc

|                              |         |                                  |                             |
|------------------------------|---------|----------------------------------|-----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+kk    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                           |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 6       | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 64 m <sup>2</sup>           |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                 |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní  | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně ne hospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk s lodžii, sklepem a parkovacím místem - Brno Slatina, ul. Kigginsova. Nabízím k pronájmu velmi příjemný a plně vybavený byt o dispozici 2+kk s celkovou podlahovou plochou cca 64 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné části Brna - Slatina na ulici Kigginsova. Součástí bytu je lodžie o velikosti 6,5 m<sup>2</sup>, sklep a parkovací místo přímo před domem.

Byt je kompletně vybavený a připravený k nastěhování. K dispozici je kuchyňská linka se spotřebiči (indukční deska, trouba, mikrovlnná trouba, myčka, lednice s mrazákem), jídelní stůl se židlemi, pohovka a konferenční stolek. V ložnici se nachází postel a šatní skříň. Součástí vybavení je také pračka.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází obchodní centrum, Kaufland, Bruno Family Park, kavárny, fitness centrum i zastávka MHD (cca 450 m od domu).

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 3 000 Kč / měsíc

Elektřina: přepis na nájemce (cca 400-1 500 Kč dle počtu osob)

Kauce a provize RK: dle dohody

Byt je vhodný pro 1-2 osoby a bude k nastěhování od 1. 4. Prohlídky jsou možné po předchozí domluvě během března.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat na tel. 733 521 617. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116784.



Vyřizuje

**Mgr. Hai Tien Nguyenová**

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)