

**Pronájem, byty/2+kk, 36 m<sup>2</sup>, Sokolova 264/37,  
61900 Brno, Brno-město [ID 83241]****15 000 Kč**  
za měsíc

Sokolova, Brno-jih, Brno

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 3                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | centrum obce      |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+kk, 36 m<sup>2</sup>, Sokolova 264/37, Horní Heršpice, 61900 Brno

Nabízíme k pronájmu útulný a moderní byt o dispozici 2+kk a výměře 36 m<sup>2</sup>, který se nachází v novostavbě na ulici Sokolova v městské části Horní Heršpice.

Byt je situován v suterénu bytového domu a díky praktickému řešení nabízí příjemné a funkční bydlení pro jednotlivce nebo pár. Dispozice zahrnuje obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici a koupelnu. Součástí vybavení je elektrický vaříč, lednice, trouba, pračka i nábytek, který lze vidět na fotografiích.

Lokalita nabízí velmi dobrou dopravní dostupnost. V blízkosti se nachází zastávky MHD s rychlým spojením do centra Brno. Výhodou je také rychlé napojení na dálnici a další hlavní dopravní tahy. Milovníci aktivního životního stylu ocení také blízké cyklostezky a další možnosti pro sport a volnočasové aktivity.

Byt je k nastěhování ihned.

Nájemné: 15 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 30.000Kč

Provize RK: 20 000 Kč + DPH

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)