Pronájem - Byty číslo zakázky: **81173**

Pronájem, byty/3+kk, 85 m2, V Cestkách 1636, 29501 Mnichovo Hradiště, Mladá Boleslav [ID 81173]

27 000 Kč
za měsíc

V Cestkách, Mnichovo Hradiště

Dispozice bytu:	3+kk	**Podlaží v domě:**	4
Počet podlaží v domě:	5	**Celková podlahová plocha:**	80 m²
Druh objektu:	skeletová	**Stav objektu:**	novostavba
Vlastnictví:	osobní	**Umístění objektu:**	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý nový byt 3+kk s balkonem v Mnichově Hradišti

Velmi pěkný byt o výměře 80 m² se nachází ve 3. patře novostavby s výtahem. Byt je vybaven novou, moderní kuchyňskou linkou včetně myčky nádobí. V předsíni je k dispozici šatní skříň s komodou, ostatní zařízení si můžete přizpůsobit a zařídit dle vlastního vkusu a potřeb, a vytvořit si tak domov přesně podle svých představ

K bytu navíc patří zděný sklepní prostor, výhodou je prostorný balkon o výměře 4,5 m2, veselé barevné odlišení jednotlivých domů si zamilujete.

Mnichovo Hradiště je ideální volbou pro klidné bydlení s kompletní občanskou vybaveností. Zároveň nabízí výbornou dopravní dostupnost – do Mladá Boleslav, Turnov (cca 15 minut), Liberec (cca 30 minut) i do Praha (cca 40 minut)

V blízkém okolí vedou turistické i cyklistické trasy. V krátké dojezdové vzdálenosti se nachází také oblíbené výletní cíle, jako je Český ráj s krásnými vyhlídkami, historické hradiště, hrad Bezděz či Máchovo jezero. Lokalita nabízí především klidné prostředí a krásnou přírodu

K bytu je možné pronajmout garáž přímo u domu o výměře 33 m2 za 3.000,- Kč, celkem je tedy kompletní nájem ve výši 30.000,- Kč.

Vytápění i ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel. Vzhledem k energetické náročnosti mezi B a C oceníte nízké provozní náklady.

Rezervace ve výši jednoho nájmu + DPH.
Vratná kauce ve výši jednoho nájmu.
Zálohy na vodu a vytápění budou nastaveny podle počtu osob a Vašich zvyklostí a budou vyúčtovány podle skutečné spotřeby.
Zálohy na el.energii a plyn si nastavíte podle sebe, smlouvy budou převedeny na Vás.

Přijďte se podívat, zda Vám byt svým umístěním a dispozicí může vyhovovat jako Váš nový domov. Těšíme se na Vás.

Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail: realityspolu@bcas.cz