

**Prodej, byty/2+kk, 55 m², Železná 3057/4, 30100
Plzeň, Plzeň-město [ID 83377]****6 500 000 Kč**
za nemovitost

Železná, Plzeň 3, Plzeň

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej bytu 2+kk s lodžii a balkonem - Triangl Park Bory, Plzeň

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk a podlahové ploše 49,15 m² s lodžii a balkonem, který se nachází v 1. nadzemním podlaží moderního bytového domu v oblíbené lokalitě Plzeň - Bory, projekt Triangl Park Bory.

Byt je prakticky řešený a působí velmi příjemným a světlým dojmem. Dispozici tvoří vstupní chodba, koupelna se sprchovým koutem a toaletou, ložnice se vstupem na balkon a obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na lodžii. Dva venkovní prostory poskytují ideální místo pro ranní kávu, odpočinek nebo posezení na čerstvém vzduchu.

Součástí bytu je moderní kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči. K bytové jednotce dále náleží sklepní kóje a parkovací stání, které zajišťuje pohodlné parkování.

Velkou výhodou je také lokalita s výbornou občanskou vybaveností. V blízkosti najdete supermarkety Lidl a Kaufland, restaurace, mateřskou školu i Západočeskou univerzitu. Tramvajová zastávka je vzdálena jen pár minut chůze a nabízí rychlé spojení do centra Plzně.

Byt je ideální volbou pro vlastní bydlení i jako obchodní příležitost.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz