



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134183

Prodej bytu 2+1, Cerekvice nad Bystřicí

Cerekvice nad Bystřicí

3 590 000 Kč

za nemovitost

uvedená cena platí při financování kupní ceny v hotovosti nebo úvěrem zprostředkovaným STING Finance

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	54 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V panelovém domě
Lodžie:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Nevyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 2+1 a užitné ploše 54 m², která se nachází ve 2. patře panelového domu v klidné části obce Cerekvice nad Bystřicí. Byt je v osobním vlastnictví a je situován v budově se čtyřmi nadzemními a jedním podzemním podlažím.

Byt disponuje praktickým uspořádáním, které zahrnuje dva obytné pokoje a kuchyňský kout. Součástí bytu je také lodžie o velikosti 3 m². K bytu dále náleží sklepní kóje o velikosti přibližně 1,5 m².

Rekonstrukce proběhla v roce 2011 - byly vyměněny plastové okna, podlahy a modernizována koupelna. Vytápění je ústřední plynové s radiátory, teplá voda je z centrálního dálkového ohřevu. Byt bude při předání zcela vyklizen.

Panelový dům se nachází v klidné lokalitě obce, která nabízí dostupnost vlakové a autobusové dopravy, stejně jako dobré napojení na silniční síť.

V okolí je zajištěna základní občanská vybavenost. Obec nabízí mateřskou a základní školu se školní družinou. Pro sport a volný čas slouží sportovní hala, sportovní areál se zázemím a dětské hřiště. Dopravní dostupnost zajišťuje železniční trať Hradec Králové-Jičín a dobré spojení do Hořic i Hradce Králové, vzdálených přibližně 20 km.

V případě zájmu o bližší informace či prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Do konce května 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,79 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.



Vyřizuje

Ing. Lubomír Hlavica

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail: zakaznicky.servis@rksting.cz