



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 0003

Pronájem bytu 2+1

Zimmlerova, Ostrava-Jih, Ostrava

9 300 Kč

za měsíc

+ služby 2 657,- Kč, kauce
24 000,- Kč, energie s
přepisem na nájemce,
provize RK 13 000,- Kč

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu byt 2+1 o užitné ploše 45,58 m², který se nachází ve 4. patře osmipodlažního panelového domu na ulici Zimmlerova v Ostravě-Zábřehu.

Byt je světlý a prakticky řešený. V kuchyni je instalována kuchyňská linka s troubou, varnou deskou a mikrovlnnou troubou. Připraven je také prostor pro lednici a pračku.

Obývací pokoj je průchozí a navazuje na ložnici s velkou šatní skříní s posuvnými dveřmi, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Byt se pronajímá nezařízený a byly zde instalovány nové interiérové dveře.

Byt je čistý, nově vymalovaný na bílo a připravený pro nové nájemce, kteří hledají příjemné a praktické bydlení.

Koupelna je vybavena sprchovým koutem s nižší vaničkou, umyvadlem a WC. Další výhodou bytu je praktický úložný prostor v předsíni, který usnadňuje každodenní organizaci domácnosti.

Součástí pronájmu je také sklep, který nabízí další místo pro uložení věcí. Za domem se nachází multifunkční hřiště, vhodné pro sport i relaxaci. V blízkém okolí je kompletní občanská vybavenost – obchody, služby, MHD i školy.

Byt je vhodný pro jednotlivce i pár.

Náklady na bydlení:

Nájemné: 9 300 Kč / měsíc

Služby: 2 657 Kč / měsíc

Energie: přepis na nájemce

Kauce: 24 000 Kč

Provize RK: 13 000 Kč

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Ráda Vám byt osobně představím.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Renata Valicová

GSM: +420 604 453 223

E-mail: info@nemovitostiren.cz