

Prodej komerčního pozemku, 11500 m², Vratimov

73932, Vratimov

Neuvedeno

za nemovitost

Cena u makléře

Celková plocha: 11 500 m²**Umístění objektu:** okraj obce**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji pozemek o výměře 11 500 m² ve Vratimově, který je dle platného územního plánu určen pro výstavbu objektů lehkého průmyslu, výroby a skladování. Pozemek je rovinatý, celý oplocený a při prodeji bude kompletně vyčištěn od náletových dřevin a srovnán, takže bude připraven k okamžitému využití pro budoucí výstavbu.

Výhodou je dobrá dopravní dostupnost. Pozemek má napojení na okolní komunikace a zároveň rychlou dostupnost na hlavní dopravní tahy v regionu.

V bezprostředním okolí se již nachází několik výrobních a skladových areálů, což potvrzuje, že se jedná o stabilní a rozvíjející se průmyslovou lokalitu. Na pozemku jsou dostupné inženýrské sítě, zejména elektřina a voda.

Pozemek představuje příležitost pro firmy hledající prostor pro vlastní výrobní či skladový areál, ale také pro investory se záměrem výstavby a následného pronájmu komerčních prostor.

V rámci prezentace jsou použity vizualizace.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Šlechta Filip**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz