

**Pozemek pro stavu RD Stašov, 1300 m², rovinatý,
přístupný ze dvou stran**

1 400 000 Kč
za nemovitost

Stašov

Celková plocha: 1 300 m²

Druh pozemku: pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro bydlení nebo chalupaření v klidné lokalitě obklopené krásnou přírodou? Toužíte po větší zahradě? Máte rádi pěší turistiku, cykloturistiku, koupání, rybaření, houbaření, lyžování nebo jízdu na koních a ponících pro dospělé i pro ty nejmenší? Pokud ano, přijďte si prohlédnout pozemek v obci Stašov, cca 18 km od Svitav a 9 km od Poličky.

Pozemek je určený na stavbu samostatně stojícího domu venkovského typu. Je rovinatý, ze tří stran oplocený, přístupný ze dvou stran. Na atraktivitě přidává pozemku pramen řeky Křetinky, který pozemkem protéká.

Pozemek s výměrou cca 1300 m² vznikne rozdělením stávajícího pozemku. Jeho přesná velikost bude známa po zpracování geometrického plánu. Prodej pozemku je vázán na současný prodej sousedního rodinného domu.

Inženýrské sítě na pozemku nejsou, je možné připojení na elektřinu a obecní vodovod. Kanalizace ani plyn v obci nejsou.

Občanská vybavenost: Obec Stašov je bez občanské vybavenosti, za zmínku však určitě stojí dětské hřiště, eko ranč RANCH 102 s možností jízdy na koni, vila Stašov s možností ubytování a soustava stašovských rybníků v povodí Křetinky. Nejbližší obcí se základní občanskou vybaveností je 5 km vzdálené Pomezí nebo 7 km vzdálená Rohozná. Kompletní občanská vybavenost je k dispozici v 9 km vzdálené Poličce.

Dopravní dostupnost: autobus Polička - Rohozná.



Vyřizuje

Irena Bobková

Tel.: 538 728 645

GSM: +420 538 728 645

E-mail: bonusbrno@century21.cz