

Prodej stavebního pozemku o rozloze 1416 m², v atraktivní lokalitě Šenov u Ostravy

2 050 000 Kč
za nemovitost

Šenov

Celková plocha: 1 416 m²

Druh pozemku: pro bydlení

Inženýrské sítě: vodovod; plyn; elektrina

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme Vám k prodeji stavební pozemek o výměře 1 416 m² v atraktivní a klidné části obce Šenov u Ostravy, která nabízí ideální kombinaci pohodového bydlení v zeleni a výborné dostupnosti do města.

Pozemek je vhodný pro výstavbu rodinného domu a díky své velikosti poskytuje dostatek prostoru nejen pro samotný dům, ale také pro zahradu, terasu, bazén, dětské hřiště nebo další zázemí pro rodinné bydlení.

Inženýrské sítě se nacházejí na hranici pozemku, což výrazně usnadňuje a urychluje budoucí výstavbu. V lokalitě není k dispozici veřejná kanalizace, proto je nutné likvidaci odpadních vod řešit individuálně, např. pomocí vlastní ČOV.

Šenov patří mezi velmi vyhledávané lokality v okolí Ostravy. Nabízí klidné rezidenční prostředí s množstvím zeleně, přitom však zůstává v těsné blízkosti města. Do centra Ostravy se autem dostanete přibližně za 15 minut, velmi dobré je také napojení na hlavní dopravní tahy směrem na Havířov, Frýdek-Místek nebo Karvinou. V obci se nachází kompletní občanská vybavenost – základní i mateřská škola, obchody, restaurace, sportovní areály i zdravotní služby.

Milovníci přírody ocení blízkost Beskyd i rekreačních oblastí, které jsou ideální pro výlety, cyklistiku nebo zimní sporty. Lokalita tak nabízí skvělé podmínky pro klidné rodinné bydlení v dosahu města.

Pozemek může být zároveň zajímavou investiční příležitostí. Naše realitní a finanční služby jsou Vám k dispozici a rádi Vám pomůžeme najít nejvýhodnější variantu financování této investice s průběžným snižováním úrokové sazby tak, abyste na hypotéce zbytečně nepřeláceli.

Současně Vám můžeme pomoci také s návrhem a kompletní realizací Vašeho stavebního záměru – od projektové dokumentace přes vyřízení stavebního povolení. Využít můžete kompletní servis nebo jen jeho část – rádi Vám budeme nápomocni při realizaci Vašeho nového domova.

Pokud hledáte prostorný stavební pozemek v klidné lokalitě s výbornou dostupností do Ostravy, tato nabídka může být přesně pro Vás.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Klára Řezníčková

Tel.: 777 799 729

GSM: 420603777389

E-mail: klara.reznickova@century21.cz