

Prodej rodinného domu 78 m², Měcholupy

Měcholupy

4 650 000 Kč
za nemovitost

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	78 m ²	Plocha parcely:	703 m ²
Plocha zahrady:	594 m ²	Plocha sklepu:	18 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Představte si ráno, kdy děti běží bosky po zahradě, vy si v klidu dáváte kávu a kolem vás je ticho, které ve městě nenajdete. Přesně takový pocit vám může dát tento dům.

V obci Měcholupy nabízím rodinný dům, který je ideálním místem pro začátek nové životní kapitoly. Řadový patrový dům o dispozici tří pokojů poskytne dostatek prostoru pro rodiče i děti – ať už plánujete dětské pokoje, hernu nebo pracovní kout.

To hlavní se ale odehrává venku. Pozemek o velikosti 703 m² dává vašim dětem svobodu, kterou dnes málokde najdete. Místo na trampolínu, bazén, zahradní domek nebo rodinné grilování s přáteli. Prostor, kde vznikají vzpomínky.

Dům je v dobrém technickém stavu – novější střecha a plynový kotel vám dávají jistotu, že můžete bydlet bez starostí hned od začátku. Interiér je připravený k úpravám podle vašich představ, takže si můžete vytvořit domov přesně tak, jak jste si ho vždy představovali.

Velkou výhodou je i samotná obec. Najdete zde mateřskou i základní školu, lékaře, poštu i další služby, které rodina potřebuje pro každodenní život. A pokud zatoužíte po ruchu města, Žatec máte jen pár minut jízdy.

Tady nejde jen o nemovitost. Jde o místo, kde vaše rodina poroste, kde děti budou mít své dětství a kde se budete rádi vracet každý den.

Dům je ihned k dispozici – stačí udělat první krok.

Zavolejte mi na 722 521 535 a přijďte se podívat. Možná právě tady začíná váš nový domov. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Martin Jelínek**Tel.: 739 500 617**

GSM: +420722521535

E-mail: martin.jelinek@re-max.cz