

## **Vytápěné výrobní nebo skladové prostory 186 m<sup>2</sup>, Zlín Prštné**

Nábřeží, Zlín

**18 781 Kč**  
za měsíc

nájem 18. 781, Kč + DPH  
služba 18. 152, Kč + DPH  
(teplo + užívání rampy +  
manipulační plocha 30m<sup>2</sup>  
+ parkovací místo 12m<sup>2</sup> +  
užívání rampy a  
nákladního výtahů nosnost  
1400kg.....) + provize  
RK

<b>Plocha kanceláří:</b>	186 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Ostatní:</b>	Výtah	<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Telefon	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného, vytápěného výrobního nebo skladového prostoru s kanceláří v 1. patře s nákladním výtahem. Celkem 186 m<sup>2</sup>. Součástí pronájmu jsou i velké kovové regály. Sociální zařízení + sprchy na patře.

přístup do objektu 24/7

budova je elektronicky střežena kamerovým systémem

vrátnice s nepřetržitou hlídací službou

příjezd pro nákladní dopravu je bezproblémový

možný pronájem vysokozdvížného vozíku

parkování přímo před budovou

v areálu je bufet s možností svačín, obědů

cena je uvedena za pronájem 18.781, Kč+DPH

služby 18.152, Kč+DPH (včetně tepla), manipulační plochy 30 m<sup>2</sup>, parkovací plochy 12 m<sup>2</sup>, užívání rampy, nákladního výtahu a dalších služeb

volné ihned

Pro více informací, prohlídku volejte, ráda Vás provedu!



Vyřizuje

**Martina Králíková**

**Tel.:** +420 739 565 656

**GSM:** +420 604 285 231

**E-mail:** [martina.kralikova@century21.cz](mailto:martina.kralikova@century21.cz)