

Prodej bytu 2+kk Jasenná

55222, Jasenná

3 190 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Voda:	Vodovod	Topení:	Ústřední - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý a byt o velikosti 64m² a dispozici 2+kk v obci Jasenná, který nabízí příjemné bydlení v klidném prostředí s dobrou dostupností do okolních měst.

Dispozice bytu byla upravena z původního 3+1 na současné 2+kk, díky čemuž vznikla velká obytná místnost s kuchyňským koutem, kterou je možné využít jako velkorysý obývací pokoj s jídelnou a pracovním koutem. Byt disponuje 2 balkony, jeden v obývacím pokoji a druhý v ložnici. V obývacím pokoji je položena nová vynilová podlaha, v ložnici je nová plovoucí podlaha. V bytě je nová elektroinstalace, rozvody topení i nová kuchyňská linka.

Velkou výhodou je také to, že obývací pokoj lze v případě potřeby jednoduše znovu rozdělit příčkou na dvě samostatné místnosti - např. obývací a dětský pokoj, jak tomu bylo původně. Vytápění bytu je řešeno pomocí nového elektrokotle, ohřev vody zajišťuje bojler.

K bytu náleží 2 sklepy 8,4m² a 3,2m².

K bytu je navíc v dlouhodobém pronájmu pozemek vhodný k parkování nebo či jinému využití a také druhý pozemek, který je možné využít jako zahradu.

Jasenná je příjemné a klidné místo vhodné k procházkám i rodinnému životu, přičemž v obci je k dispozici základní občanská vybavenost včetně základní a mateřské školy, obchodů a autobusového spojení. Nechybí ani zázemí pro volný čas, například dětské hřiště a sokolské hřiště. Výhodou je také dobrá dostupnost do okolí, obec leží na trase směrem na České Meziříčí, Opočno a Dobrušku, nejbližší Jaroměř je vzdálena přibližně 8 km a dobře dostupný je také Hradec Králové či Náchod.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Výhodné financování Vám rádi zdarma zajistíme.



Vyřizuje

Adéla Galovičová**Tel.: 774 110 007****GSM: 774 110 007****E-mail: info@bidli.cz**