

KLIK HOME

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00120

Pronájem bytu 2+kk 52 m², Praha - Stodůlky

Klementova, 15500, Praha 13, Praha

26 000 Kč

za měsíc

Služby: 6 000,- Kč (cena již zahrnuje garážové stání, internetové připojení a elektřinu)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o podlahové ploše 52,3 m² s prostorným balkonem (4,7 m²). Nemovitost se nachází v 1. nadzemním podlaží novostavby v ulici Klementova, v žádaném komplexu Britská čtvrť, Praha 5. Byt je orientován na jihozápad s výhledem do upravené zeleně.

Byt se pronajímá kompletně a prakticky zařízený. Podlahy tvoří kvalitní plovoucí krytina a dlažba. Kuchyňská linka na míru disponuje plně integrovanou myčkou, sklokeramickou deskou, pečicí a mikrovlnnou troubou, digestoří a velkou lednicí s mrazákem. Součástí je jídelní stůl se dvěma židlemi. V obývací části je rozkládací pohovka a sada závěsných skříněk.

Ložnice: Je chytrě oddělena vestavnou policovou stěnou s posuvnými dveřmi. Vybavena je polstrovanou manželskou postelí (160x200 cm), vysokou šatní skříní a dalšími skřínkami.

Koupelna s vanou, WC, umyvadlem a pračkou. Další úložný prostor poskytuje samostatná komora v bytě a předsíňová stěna s botníkem na chodbě.

Komplex Britská čtvrť nabízí vynikající infrastrukturu a klid. Byt se nachází bezprostředně u stanice metra B - Stodůlky (15 minut do centra). Jednu až tři stanice metrem jsou vzdálena velká nákupní centra (Metropole Zličín, Avion, Galerie Butovice). Cesta na letiště trvá autem zhruba 10 minut.

Velkou výhodou je bezproblémové parkování přímo před domem - v místě nejsou zavedeny parkovací zóny.

K nastěhování od 1. 6. 2026.

Pro sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat telefonicky.



Vyřizuje

Bc. Nikita Chaljutkin

Tel.: +420 775 365 660

GSM: +420 792 556 124

E-mail: chaljutkin.nikita@klik-home.cz