

Pronájem světlého bytu 1+1, 41 m² - v obci Sokoleč, s možností využití zahrady**11 000 Kč**

za měsíc

Velimská, 29001, Sokoleč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Jiné
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost vám nabízí k pronájmu příjemný byt o dispozici 1+1 a velikosti 41 m², který se nachází v 1. patře rodinného domu v klidné obci Sokoleč. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár hledající pohodové bydlení v příjemném prostředí.

Dispozice bytu tvoří velká kuchyň s kuchyňskou linkou, která je vybavena vestavěnou myčkou, lednicí s mrazákem a samostatným sporákem se sklokeramickou deskou. Dále je zde prostorný obývací pokoj s gaučem. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a pračkou. Byt je orientován na východ a jih, takže je příjemně světlý po celý den.

Vytápění je řešeno klimatizační jednotkou, ohřev vody elektrickým bojlerem.

Velkou výhodou je také možnost využití záhonů na zahradě.

Byt je určen pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Měsíční náklady:

Nájem: 11 000 Kč, zálohy na energie (elektrina, voda, kanalizace): 3 600 Kč, kauce: 22 000 Kč, provize RK: 11 000 Kč

Obec Sokoleč je příjemná a klidná vesnice ve Středočeském kraji nedaleko Poděbrad. Nabízí pohodové bydlení v blízkosti přírody a zároveň dobrou dostupnost do větších měst i do Prahy. V okolí najdete cyklostezky, možnosti procházek a další volnočasové aktivity. V obci je mateřská i základní škola, obecní úřad, pošta.



Vyřizuje

Dagmar Šubrtová Hájková**Tel.:** 734 222 822**GSM:** +420 734 222 822**E-mail:** subrtova@stredoceskemaklerky.cz