

Pronájem NOVÉHO bytu 2+kk/Balkon, 45,8 m² + garážové stání + sklep, Dolní Měcholupy, ulice Honzíkova

Honzíkova, 11101, Praha-Dolní Měcholupy, Praha

22 800 Kč

za měsíc

Zúčtovatelné zálohy na poplatky: 2 800 Kč (voda, topení, odvoz odpadu, elektřina a úklid ve spol. prostorách)

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	7
Celková podlahová plocha:	46 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	družstevní
Balkón:	4 m ²	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem nového bytu 2+kk o velikosti 39,7 m² + balkon 4,1 m², který se nachází v 1. patře cihlové novostavby v rezidenci Malý Háj (dům G4) s výhledem do klidného vnitrobloku. K bytu přísluší sklep 2 m² a garážové stání.

Byt zařízen kuchyňskou linkou Oresi, vybavenou spotřebiči (indukce, lednice s mrazákem, el. trouba, digestoř). V koupelně vana, topný žebřík, toaleta a pračka. V chodbě velká šatní skříň. Dále interiérové dveře, plastová okna, vinylová podlaha a dlažba, nové rozvody vody, elektřiny a odpadů, protipožární vchodové dveře.

Byt je zcela nový, nebydlený.

V okolí je veškerá občanská vybavenost - Obchodní centrum Retail Park Štěrboholy, lékárna, mateřská i základní škola, venkovní a dětské hřiště Malý Háj. V blízkosti domu je také sportovní areál BB Arena Štěrboholy. Cca 2 min. chůzí AUTOBUS, zast. Kardausova nebo 10 min. metro A, zast. Depo.

Garážové stání za příplatek 2 000 Kč měsíčně.

Elektřina se převádí na nájemce (cca 600 Kč).

Cizinci vítáni.

Provize RK.

Byt se pronajímá bez nábytku. Pro představu byla u některých fotografií použita vizualizace.



Vyřizuje

Kateřina Hanzlík

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 739 702 982

E-mail: katerina.hanzlik@solomgroup.cz