

Pronájem bytu 2+kk s lodžii o velikosti 59 m² v Kolíně

Roháčova, Kolín

15 000 Kč

za měsíc

Vratná kauce 37 800 Kč.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Vyhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme pronájem rezidenčního bytu 2+kk s lodžii o podlahové ploše 59 m² a sklepem. Rezidence v ulici Roháčova je situována v klidné části města Kolína v žádané lokalitě mezi rodinnou zástavbou a zároveň nedaleko místního nádraží.

Jedná se o bytovou jednotku ve 2. patře ze 6. NP. Dispozičně je členěna na jednu místnost s kuchyňským koutem, ložnici, předsíň a oddělené sociální zařízení. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči (elektrická deska s troubou, digestoř). Po celé ploše bytu byla položena plovoucí podlaha a dlažba.

Nájem 15.000 Kč + záloha na služby 2.700 Kč + záloha na elektřinu 1.200 Kč.

Výhoda nemovitosti: bytová jednotka s lodžii, lokalita a úklidová služba společných prostor v budově. Součástí nabídky je také sklep v přízemí budovy. V okolí kompletní občanská vybavenost, základní škola, školka, hřiště, obchody, nemocnice, vlakový spoj z Kolína směr Praha každých 15 min. pražskou integrovanou dopravou, autobus, MHD.

V případě zájmu o další informace nebo objednání prohlídky nemovitosti kontaktujte přímo makléře nabídky. Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ilona Černá**GSM:** +420604760411**E-mail:** ilona.cerna@re-max.cz