

Pronájem moderního podkrovního bytu 2+1, 53 m² - po celkové rekonstrukci

Legionářů, Příbram

17 000 Kč

za měsíc

včetně služeb + elektřina

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kompletně zrekonstruovaný cihlový byt o dispozici 2+1 a celkové podlahové ploše 53 m². Byt se nachází ve 4. NP (podkroví) a právě v něm byla dokončena nákladná rekonstrukce v hodnotě 700.000 Kč. Budete tedy prvním nájemníkem v novém.

Byt je nadstandardně zabezpečen systémem alarmu a trojicí bezpečnostních dveří. Je ideální pro 2 mladé lidi nebo pár, kteří hledají moderní a bezpečné bydlení v klidném patře. Pronajímá se jako nevybavený, interiér si tedy můžete zařídit podle sebe (stávající lednice bude před nastěhováním odvezena).

Měsíční náklady:

Nájemné: 17.000 Kč (v částce jsou již zahrnuty zálohy na topení, vodu a vysokorychlostní Internet 250GB).

Elektřina: Přepis na nájemce (v bytě není plyn).

Vratná kauce: 34.000 Kč.

Poplatek RK 17.000 Kč.

Hledáme slušné a pracující nájemníky se zájmem o dlouhodobý pronájem. Byt je volný ihned. Pro domluvení prohlídky mě kontaktujte v odpovědi na inzerát.

Upozornění: Fotografie označené jako VIZUALIZACE slouží jako ilustrace budoucího stavu s využitím designových prvků.



Vyřizuje

Vladimír Nýdl**Tel.:** 775 560 892**GSM:** 775036775**E-mail:** vladimir.nydl@kuzopartners.cz