

Prodej přízemního bytu 3+1 po rekonstrukci, 59 m² s lodžii

6 290 000 Kč
za nemovitost

Horoušanská, Nehvizdy

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	8 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt o dispozici 3+1 po kompletní rekonstrukci, o velikosti 59 m² s lodžii v obci Nehvizdy, ulice Horoušanská. Byt je ideální pro rodinu nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností do Prahy.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení - obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyň, zděnou koupelnu a samostatné WC. Velkou výhodou je lodžie, která nabízí prostor pro ranní kávu a relax.

Byt je světlý a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i možnost úprav podle vlastních představ.

Velkou výhodou je klidná lokalita a možnost parkovat v areálu, přímo před domem, kde jsou k dispozici k bytu dvě parkovací stání a zároveň je součástí prodeje garáž u domu. Dům je postaven na vlastním pozemku v oploceném areálu. Nehvizdy mají kompletní občanskou vybavenost školku, školu, obchody, restaurace i sportovní vyžití. Do Prahy se autem dostanete přibližně za 15-20 minut, nájezd na dálnici D11 je jen pár minut od domu.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

David Matouch

Tel.: 603 455 857

GSM: +420606716846

E-mail: david.matouch@re-max.cz