

Pronájem atypického bytu 3+1 v osobním vlastnictví 85 m and sup2;, K Rukavičkárně, Praha - Klánovice

24 000 Kč
za měsíc

K rukavičkárně, 19014, Praha-Klánovice, Praha

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Místní zdroj vody	Plyn:	Individuální; Plynovod
Topení:	Lokální - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu velmi příjemný a světlý přízemní byt o velikosti 85 m and sup2; se zahradou a vlastním parkovacím stáním v klidné rezidenční části Prahy Klánovic. Byt se nachází v tiché lokalitě obklopené zelení, která nabízí ideální kombinaci klidného bydlení a dobré dostupnosti do centra města.

Byt je vzdušný, s dostatkem denního světla díky velkým oknům. Dispozice poskytuje komfortní prostor pro bydlení, přičemž přímý vstup na zahradu je ideální pro relaxaci, posezení nebo menší zahradničení. Byt je vhodný pro jednotlivce i pár.

Velkou předností bytu je zcela nová, moderní kuchyně vybavená spotřebiči myčka, trouba, sklokeramická deska a mikrovlnná trouba. Kuchyně nabízí dostatek úložného prostoru a komfort pro každodenní vaření.

Klánovice jsou oblíbenou rezidenční lokalitou známou svou přírodou, klidem a kompletní občanskou vybaveností. V okolí se nachází obchody, restaurace, kavárny, školy i školky. Velkou výhodou je také blízkost Klánovického lesa, který nabízí skvělé možnosti pro procházky, sport i odpočinek. Dopravní dostupnost do centra Prahy je velmi dobrá díky vlakovému spojení i autobusovým linkám.

Základní informace:

Dispozice: 3+1
Podlahová plocha: 85 m and sup2;
Přízemní byt se zahradou
Parkovací stání u domu
Světlý byt s velkými okny
Klidná část Klánovic

Cena:

Nájemné: 24 000 Kč / měsíc
Poplatky: 2 600 Kč / měsíc

Elektrina a plyn se převádí na nájemce
Vratná kauce
Provize RK

Byt je k dispozici ihned a preferujeme dlouhodobého nájemce.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Lukáš Helešic

Tel.: +420 774956705

GSM: +420 774956705

E-mail: lukas.helesic@qara.cz