

## Pronájem byt 2+1, 55m<sup>2</sup>

Haškova, 73401, Karviná

**11 700 Kč**

za měsíc

Cena je včetně záloh na 1.os, za každou další osobu se navýší dle počtu osob + záloha na elektřinu a plyn

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 55 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pokud hledáte dlouhodobý pronájem, jistě oceníte tuto lokalitu v klidné části města. Naše společnost vám nyní nabízí možnost bydlet právě zde – v místě s kompletní občanskou vybaveností, dostatkem zeleně a možností sportovního i relaxačního vyžití.

Samotný byt prošel nedávnou renovací a je částečně vybaven, což znamená minimální vstupní náklady na nové bydlení. Dobrý stav bytu spolu s klidným vchodem a umístěním v ideálním 2. nadzemním podlaží (1. patro) představují příjemnou kombinaci pro ty, kteří hledají pohodlné a dostupné bydlení. Byt je k dispozici od 1. 4. 2026.

Důvodů, proč zde bydlet, je mnoho – přesvědčte se sami. Budte mezi prvními, kteří si domluví prohlídku. Majitel požaduje předložení pracovní smlouvy.

Výše nájemného včetně služeb pro jednu osobu činí 11 700 Kč. V případě více osob se navyšují zálohy na služby dle počtu osob. Elektřinu a plyn si nájemník přepisuje na sebe. K ceně je nutné připočíst kauci ve výši dvou měsíčních nájmů a rezervační poplatek 15 000 Kč. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116745.



Vyřizuje

**David Kasperek**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)