

**Prodej, byty/1+kk, 38 m², Kotíkovská 1628/11,
32300 Plzeň, Plzeň-město [ID 81104]****4 490 000 Kč**
za nemovitost

Kotíkovská, Plzeň 1, Plzeň

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1KK, nacházející se v klidné části Plzně, ulice Kotíkovská. Bytová jednotka o výměře 38 m² se nachází v prvním nadzemním podlaží.

K bytu náleží sklep o rozměru 1,5m², který se nachází na patře vedle bytu. V bytě je vybavená kuchyňská linka - trouba, varná deska, lednička.

Dům, ve kterém se byt nachází byl dostavěn v roce 2012 a nabízí tak moderní bydlení s centrálním dálkovým topením a teplou vodou, což přispívá k celkovým úsporám a pohodlí.

Rozměry místností jsou - obývací pokoj + kuchyně - 26,22 m², chodba - 5,79 m², koupelna + WC - 4,57 m²

Náklady na bydlení jsou - teplo, voda, služby - 3150,-
elektřina - 1200,-

Byt se vyznačuje příjemným a klidným bydlením. Přímo před domem je zastávka autobusu, takže se snadno dostanete do všech částí města. V okolí se nachází nemocnice a veškerá občanská vybavenost je doslava na dosah ruky.

Byt je volný k okamžitému nastěhování

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Samozřejmě pomůžeme i s financováním.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz