

Pronájem bytu 2+kk, Kardinála Berana

Kardinála Berana, Plzeň 3, Plzeň

12 900 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 2.500,-,
převod elektřiny na
nájemce, vratná kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu je podkrovní byt, umístěný ve 4.NP bytového domu v ulici Kardinála Berana, Plzeň - Jižní Předměstí.

Za vchodovými dveřmi bytu se nachází centrální místnost (kuchyně, jídelní kout a prostor pro sedací soupravu), z této místnosti je přístupná lodžie orientována do vnitrobloku (světová strana západ). Z centrální místnosti je dále přístupná koupelna s WC a také ložnice.

Vybavení ložnice je možné odkoupit od současného nájemce. Z vybavení centrální místnosti zůstane pouze jídelní stůl se židlemi. V koupelně zůstává pračka.

Ložnice je vybavena klimatizací.

Topení a ohřev teplé vody je řešen centrálně.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, zastávky U Práce, Husova a Koperníkova jsou vzdálené 1-3 minuty pěšky.

K nastěhování od 1.4.2026



Vyřizuje

Lenka Šedíková**Tel.:** 607889595**GSM:** 607075571**E-mail:** lenka.sedikova@dirmax.cz