



Pronájem bytu 3+kk 80 m², Beroun

Štulovna, 26601, Beroun-Město, Beroun

25 000 Kč

za měsíc

+ kauce, poplatky 7.000,-
Kč, + provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	85 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	2019	Vlastnictví:	osobní
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme vám pronájem bytové jednotky o dispozici 3 + kuchyňský kout, která se nachází ve třetím podlaží novostavby pětipatrového bytového domu. Výměra jednotky včetně příslušenství činí 85 m². Byt sestává z vstupní chodby, obývacího pokoje s kuchyňským koutem a vstupem na lodžii, dvou ložnic, koupelny s vanou, samostatné toalety a komory. K bytu náleží dvě parkovací místa. Jedno v garáži pod domem a druhé venkovní. Dále k bytu patří sklepní kóje umístěná v suterénu domu. Orientace oken na západ, jih a východ. V bytě jsou kvalitní laminátové podlahy a keramická dlažba. Kuchyň je vybavena vestavnými spotřebiči (lednice, mrazák, myčka nádobí, digestoř, sklokeramická varná deska, el. trouba). Bytový dům se nachází ve velmi vyhledávané lokalitě v bezprostřední blízkosti centra města. Z bytu je krásný výhled na řeku Berounku. V místě je veškerá občanská vybavenost. Výborná dopravní dostupnost. Nájezd na D5 je vzdálen jen 1 km.



Vyřizuje

Šimon Král**Tel.:** 241 482 181**GSM:** +420 608 112 227**E-mail:** simon.kral@profitreality.cz