



Prodej - Byty

číslo zakázky: 911

Byt v osobním vlastnictví 3+1, Chomutov

Jirkovská, 43004, Chomutov

2 190 000 Kč

za nemovitost

včetně poplatků a právních služeb

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	5 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	autobus	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt s obrovským potenciálem ve vyhledávané lokalitě. Hledáte byt, který si můžete vytvořit přesně podle svých představ? Nabízíme Vám prostorný byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+1, upravený na praktických 4+1, který nabízí skvělý základ pro vytvoření vysněného domova nebo zajímavou investici. Byt se nachází v 5. patře domu po kompletní revitalizaci, což zajišťuje příjemné a klidné bydlení. Velkou výhodou jsou nízké náklady na bydlení a také zděné jádro, které představuje ideální základ pro rekonstrukci bez zásadních stavebních omezení. Nemovitost je určena k celkové rekonstrukci, což novému majiteli otevírá možnost proměnit prostor v moderní a stylové bydlení přesně podle vlastního vkusu. Díky velkorysé dispozici a dostatku prostoru lze byt přizpůsobit rodinnému bydlení, ale zároveň je velmi atraktivní i jako investiční příležitost k pronájmu. Velkým benefitem je také vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností, která zajišťuje pohodlné každodenní fungování i dlouhodobou hodnotu nemovitosti. Tento byt představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají prostor, potenciál a možnost vytvořit si bydlení přesně podle svých představ. Pokud se Vám nabídka líbí, zavolejte si o prohlídku. Rádi Vám nabídneme zdarma financování koupě této nemovitosti.



Vyřizuje

Martin Hák

Tel.: 777 220 795

GSM: 601155185

E-mail: martin.hak@post.cz