

Zařízený byt 3+1 na Hanspaulce

Havlovská, 16000, Praha 6, Praha

25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K pronájmu nabízíme kompletně zařízený byt s dispozicí 3+1, situovaný ve 3. nadzemním podlaží činžovní vily z 30. let v prestižní lokalitě Praha 6 - Hanspaulka.

Dispozici bytu tvoří obývací pokoj, samostatná zařízená kuchyně, ložnice, menší pokoj, předstíh a koupelna s vanou. Byt se pronajímá kompletně zařízený nábytkem a vybavením, včetně LCD televize, pračky, záclon, závěsů, lůžkovin a dekorací. Kuchyň je plně vybavena spotřebiči - myčkou, sklokeramickou varnou deskou, horkovzdušnou troubou, digestoří, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a nádobím.

Technické vybavení zahrnuje alarm, internet, téměř nový plynový kondenzační kotel a okna s trojskly, která zajišťují dobrou tepelnou izolaci.

K bytu náleží také sklep o velikosti 3,5 m². Je možné si pronajmout parkovací stání na vlastním pozemku před domem za 1 000 Kč měsíčně.

Součástí bydlení je také možnost využití společné zahrady s pergolou, která je určena pro tři byty v domě.

Lokalita Hanspaulka nabízí velmi příjemné rezidenční prostředí s výbornou dostupností do centra. Autobusová zastávka se spojením na metro A je vzdálena přibližně 100 metrů od domu.

Byt je vhodný maximálně pro dvě osoby a není vhodný pro spolubydlení.

Záloha na služby činí 6 600 Kč měsíčně (včetně internetu, počítáno pro dvě osoby).

Byt je k dispozici ihned. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. Tomáš Chovanec

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 735 759 605

E-mail: tomas.chovanec@engelvoelkers.com