

Rodinný dům v klidné pražské části Suchdol

Nad dolíky, Praha-Suchdol, Praha

16 990 000 Kč

za nemovitost

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	134 m ²
Užitná plocha:	134 m ²	Plocha parcely:	607 m ²
Elektřina:	Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám rodinný dům v klidné pražské části Suchdol, vhodný pro rodinné bydlení i jako investiční příležitost.

Dům z roku 1945 má 3 podlaží, celkem 2 koupelny a 3 toalety. V posledních letech prošel postupnou rekonstrukcí - byly provedeny nové rozvody vody v plastu, elektroinstalace v mědi, podlahy a část oken byla vyměněna za plastová. Konstrukce domu je cihlová s kamennými základy, střecha je sedlová s pálenou taškou.

Velkou výhodou je oddělené patro s vlastním vstupem, které umožňuje vícegenerační bydlení nebo pronájem části domu.

Vytápění zajišťuje plynový kotel s radiátory, alternativně je možné využít elektrokotel. Dům je napojen na veřejný vodovod, kanalizaci i plyn, na pozemku se nachází také studna.

Lokalita Suchdol nabízí klidné bydlení v zeleni s dobrou dostupností do centra Prahy a kompletní občanskou vybaveností.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Artem Saykin

Tel.: 603 455 857

GSM: +420 771 161 813

E-mail: artem.saykin@re-max.cz