

## Prodej pozemku pro bydlení, 1 500 m<sup>2</sup>, Havířov

Havířov

**3 300 000 Kč**  
za nemovitost

|                         |                      |                      |             |
|-------------------------|----------------------|----------------------|-------------|
| <b>Celková plocha:</b>  | 1 573 m <sup>2</sup> | <b>Druh pozemku:</b> | pro bydlení |
| <b>Inženýrské sítě:</b> | vodovod; kanalizace  |                      |             |

**POPIS NEMOVITOSTI:** BOží místo pro život – pozemek, kde máte město na dosah a přírodu za plotem!

Představte si ráno, kdy vyjdete z domu, projdete pár kroků k řece a místo ruchu města slyšíte jen šum vody a zpěv ptáků. Přitom za pár minut chůze jste v samotném centru – u kavárny, obchodu nebo školy.

Tento stavební pozemek nabízí výjimečnou kombinaci klidu, soukromí a dostupnosti. Leží v příjemné zelené části města u řeky, která působí jako malá přírodní oáza. Místo, kde si můžete postavit domov přesně podle svých představ a každý den si užívat pocit, že jste našli něco opravdu výjimečného.

Velkou výhodou je také připravenost pozemku pro výstavbu. Na hranici pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě – elektřina, voda i plyn. Součástí nabídky je navíc projekt rodinného domu, který mohou budoucí majitelé využít jako inspiraci nebo rovnou navázat na již připravené řešení. Pozemek umožňuje až 40% zastavitelnost, což poskytuje maximální flexibilitu při návrhu domu i dalších staveb.

Výborná je také dostupnost do okolních měst, například do Frýdku-Místku nebo Ostravy. Díky tomu spojuje tato lokalita klidné bydlení u přírody s pohodlím městského života.

Pokud hledáte místo, kde se snoubí pohodlí městského života s atmosférou přírody, právě jste ho našli.



Vyřizuje

**Lukáš Kouřil****Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** [info@boreality.cz](mailto:info@boreality.cz)