

## Prodej, byty/3+1, 72 m<sup>2</sup>, Březinova 4060/132, 58601 Jihlava, Jihlava [ID 82925]

**4 490 000 Kč**  
za nemovitost

Březinova, Jihlava

|                              |          |                                  |                   |
|------------------------------|----------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1      | <b>Podlaží v domě:</b>           | 7                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 8        | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 72 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní   | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>              | MHD      | <b>Elektrina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet | <b>Energetická náročnost:</b>    | D - Méně úsporná  |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt 3+1 v osobním vlastnictví o užitné ploše 71,8 m<sup>2</sup>, který se nachází v 7. patře panelového domu v klidné části Jihlavy na ulici Březinova. Byt je v dobrém stavu a díky vyššímu patru nabízí příjemný výhled i dostatek denního světla. Součástí je také sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup>, který poskytne praktický úložný prostor.

Lokalita je ideální pro rodinné bydlení i pohodlný městský život. V bezprostřední blízkosti najdete nákupní a společenské centrum, supermarket Lidl, dětské hřiště, základní i mateřskou školu. Výhodou je také zastávka MHD vzdálená pouhých 30 metrů od domu, která zajišťuje rychlé spojení do centra města.

Byt tak spojuje klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností a dostupností všech služeb. Energetická náročnost budovy je třídy D.

Cena: 4 490 000 Kč

Pokud hledáte příjemné bydlení v lokalitě, kde máte vše potřebné na dosah, tento byt může být ideální volbou právě pro vás.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka**

**Tel.:** 800100164

**GSM:** +420 800 100 164

**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)