

## Pronájem, byt 1+1, 36 m<sup>2</sup>, Plzeň, ulice Heyrovského

**13 000 Kč**  
za měsíc

Heyrovského, Plzeň 3, Plzeň

|                               |                            |                                  |                                      |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+1                        | <b>Podlaží v domě:</b>           | 6                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 13                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 36 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý                          |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Lodžie:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>                     |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce           | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 230 V            | <b>Voda:</b>                     | Vodovod                              |
| <b>Plyn:</b>                  | Plynovod                   | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu útulný a plně vybavený byt o dispozici 1+1 v žádané lokalitě Plzeň - ul. Heyrovského. Byt se nachází v atraktivní části města s výbornou dostupností do centra a zároveň v těsné blízkosti přírody a oblíbeného Borského parku, což oceníte jak pro každodenní relax, tak sportovní vyžití. Byt je plně vybaven - k dispozici je kuchyňská linka včetně spotřebičů, postel, pračka a další základní zařízení, takže se můžete bez starostí nastěhovat. Dispozice 1+1 nabízí příjemné a praktické bydlení, ideální pro jednotlivce či mladý pár. Velkou předností bytu jsou také dvě slunné lodžie orientované na jih. Měsíční nájemné činí 13 000 Kč, zálohy na služby 750 Kč/osobu. Před nastěhováním se skládá vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Provize realitní kanceláři je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Petr Mothejzik**

**Tel.:** 773884225

**GSM:** 776 815 101

**E-mail:** [mothejzik@novisreality.cz](mailto:mothejzik@novisreality.cz)