

**Pronájem bytu 1+kk, Hořínecká, Ďáblice, Kč/měs,
39 m²**

Hořínecká, 19011, Praha-Ďáblice, Praha

15 700 Kč

za měsíc

vratná jistota Kč, náklady
na bydlení 3.850Kč,
poplatek za podnájem

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	39 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k podnájmu světlý a velmi příjemný byt o dispozici 1+kk o nadstandardní velikosti 39 m², který se nachází v 1. patře v oddělené části domu, což nabízí větší pocit soukromí. Byt je situován v klidné a vyhledávané lokalitě Praha Ďáblice, konkrétně v ulici Hořínecká. Dostupnost na Metro C Ládví je zajištěna pravidelným spojem ze zastávky, která je vzdálena 2 minuty chůze. Na metro Ládví dorazíte za 6 minut. Byt je částečně vybavený a připravený k nastěhování. Kuchyň je zařízena spotřebiči - k dispozici je lednice, myčka nádobí, elektrická trouba, elektrická varná deska s digestoří. Zbytek prostoru lze vybavit dle vlastního vkusu. Koupelna je vybavena vanou a koupelnovou skříňkou, umístěnou pod umyvadlem a dále praktickým odkládacím nábytkem, součástí je i pračka. Na chodbě bytu se nachází praktický úložný prostor, který ocení každý nájemce. Byt je velmi světlý. Je umístěn v klidné lokalitě, která je ideální pro ty, kteří si chtějí po práci odpočinout. Na procházky je vhodný Ďáblický Háj, který je vzdálený 1km chůze V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost - supermarkety, restaurace, lékárna, školy a školky. Výhodou je také blízkost velkého nákupního centra OC Letňany, vzdáleného 10 minut jízdy autem. Byt je připraven k nastěhování ihned. Energetická třída: G (průkaz nedodán).