

Pronájem bytu 2+kk 59 m² s balkónem a garážovým stáním Svitákova, Praha 5 - Stodůlky

21 000 Kč

za měsíc

Svitákova, Praha 13, Praha

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	59 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	7 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronajměte si krásný byt 2+kk o velikosti 59 m² s balkónem a garážovým stáním v rezidenčním komplexu Britská čtvrť. Byt je v osobním vlastnictví a nachází se na adrese Svitákova 2902/18, 155 00 Praha 13. Je situován v 3. nadzemním podlaží a dispozičně řešený obývacím pokojem s kuchyňským koutem a vstupem na balkón, ložnicí, komorou, předsíní a koupelnou s vanou a WC. Orientace bytu je do klidného vnitrobloku. V komplexu funguje 24h ostraha. Je pronajímán částečně zařízený a bude pronajímán přímo od majitele nájemní smlouvou v souladu s občanským zákoníkem na dobu 1 roku s možností prodloužení. Lokalita nabízí širokou občanskou vybavenost, dětská hřiště, nákupní centrum, restaurace, pošta, lékařské služby atd. V těsné blízkosti se nachází také administrativní budovy společností Vodafone, Siemens a Komerční banky, v pěším dosahu je pak Ikea Zličín a Tesco. Jen 2min chůze na stanici metra B Stodůlky.

Cena pronájmu je 21.000,- Kč + 2.000,- Kč parkovací stání (nelze bez něho) + 4.000,- Kč zálohově poplatky, elektřina převodem cca 1000,- Kč. Volný ihned. Depozitum dva měsíční nájem. Pro více informací jsem Vám k dispozici.



Vyřizuje

Ing. Jan Kubíček**Tel.:** +420 739 343 871**GSM:** +420 774 528 055**E-mail:** jan.kubicek@kotula.cz