

**Nájem 1+1, ul. Nad Kajetánkou 42/4, BJ 18,
43,28 m²**

Nad Kajetánkou, 16900, Praha 6, Praha

10 185 Kč

za měsíc

Pronájem formou soutěže
zakočené aukcí / Portál
aukcí s.r.o.

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	jiné	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Doprava:	MHD
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Městská část Praha 6 vyhlašuje veřejnou soutěž o nájem obecních bytů, která je zakončena elektronickou aukcí, jež proběhne dne 8. 4. 2026. Veřejná soutěž probíhá v termínu od 16. 3. 2026 do 2. 4. 2026 do 14:00 hodin.

Minimální nájemné činí 250 Kč/m²/měsíc, přičemž nejnižší podání odpovídá této sazbě podle výměry bytu.

Bytová jednotka v 5. NP s výtahem disponuje dispozicí 1+1 se samostatnou kuchyní (20 m²) a pokojem (12 m²). V obytných místnostech je položena dřevěná podlaha a instalovány radiátory. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a moderní sanitou. Orientace bytu zajišťuje dostatek denního světla a výhled do okolí břevnovského parku.

V bytech bez kuchyňské linky nebude linka doplňována. Nájemce si ji pořizuje na vlastní náklady a po skončení nájmu je povinen ji odstranit.

Další podmínky soutěže, včetně způsobu podání přihlášky, kauce a uzavření nájemní smlouvy, jsou uvedeny v podmínkách veřejné soutěže.



Vyřizuje

Martin Štrejbar**Tel.:** +420 222 160 730**GSM:** +420 222 160 730**E-mail:** info@portalaukci.cz