

**Prodej, byt 3+1, Český Těšín, ul. Čapkova**

Čapkova, 73701, Český Těšín

**3 500 000 Kč**

za nemovitost

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	78 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Půdní vestavba / nástavba:</b>	ano
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; autobus
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Ostatní rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Styl, vkus a promyšlená rekonstrukce - to vše nabízí tento podkrovní byt 3+1 v Českém Těšíně na ulici Čapkova. Byt prošel citlivou rekonstrukcí pod vedením designéra, což se odráží v každém detailu. Najdete zde stylové obklady, prostorný sprchový kout i celkově promyšlené dispoziční řešení, které spojuje estetiku s praktičností.

O komfort bydlení se stará vlastní plynový kotel zajišťující jak vytápění, tak ohřev vody.

Velkou výhodou je také výborná dostupnost - do 10 minut pěší chůze máte k dispozici kompletní občanskou vybavenost (škola, školka, pošta, úřady, obchody, vlakové nádraží, autobusové nádraží, kavárny i restaurace). Příjemnou procházkou se navíc za přibližně 12 minut dostanete až k hranici s Polskem.

Na prohlídce se na Vás bude těšit gentleman v realitách Adam Kadlubiec.



Vyřizuje

**Adam Kadlubiec****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)