

## Pronájem cihlového bytu 1+kk, Brno - Trnitá

60200, Trnitá, Brno

**13 990 Kč**

za měsíc

+ energie a služby, +  
provize RK

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	32 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem částečně zařízeného bytu v cihlovém domě, který najdete v těsném sousedství Vlněna Office Park: Městský kampus, který spojuje a inspiruje (například Form Factory Fitness Clubs, Grand Kitchen Vlněna, Rebel Bean, Coworking Clubco), poblíž historického centra města Brna, nákupního centra Galerie Vaňkovka, ÚAN Brno Zvonařka a hlavního vlakového nádraží Brno.

Atypické klidné bydlení v centru Brna, s výhledem do vnitrobloků.

Dispozice bytu

- vstupní chodba (3,5 m<sup>2</sup>)
- obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,7 m<sup>2</sup>)
- koupelna s WC (3,9 m<sup>2</sup>)
- sklep

Vybavení

- pokoj s kuchyňským koutem: kuchyňská linka se spotřebiči (lednička s mrazákem, trouba, sklokeramická varná deska, digestoř, dřez, baterie, horní a dolní skříňky, prostor na pračku), jídelní stůl + 2x židle, konferenční stůl, poličky, TV stěna
- koupelna s WC (vana, umyvadlo, zrcadlo s poličkou, závěsné WC, el. topný žebřík, chromový program, větrák)
- chodba (velká skříň, zrcadlo, věšáky, botník)

Náklady na bydlení ve výši cca 4.790 Kč/měsíc (vyúčtovatelné dle spotřeby) + internet a TV.

Majitel požaduje vratnou jistinu ve výši 30.000 Kč

Provize RK 10.000 Kč.



Vyřizuje

**Ing. David Celnar**

**Tel.:** 541 213 390

**GSM:** +420 602 712 097

**E-mail:** [celnar@gaute.cz](mailto:celnar@gaute.cz)