



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100564

Pronájem bytu 1+1 33 m², Ústí nad Labem - Severní Terasa

7 800 Kč
za měsíc

Kmochova, 40011, Ústí nad Labem-Severní Terasa, Ústí nad Labem

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 1+1 a velikosti 33 m², který se nachází v 5. patře panelového domu s výtahem v ulici Kmochova v Ústí nad Labem.

Byt nabízí praktické bydlení pro jednotlivce nebo pár. Dispozici tvoří samostatná kuchyň, obytný pokoj a koupelna s toaletou. Byt je kompletně vybavený a díky umístění v pátém patře bez okolních budov nabízí ničím nerušený výhled do okolí.

Lokalita nabízí dobrou občanskou vybavenost a dostupnost MHD. V okolí jsou obchody, služby i další potřebná infrastruktura. Parkování je možné přímo před domem.

Byt je k nastěhování ihned.

Měsíční náklady:

Teplo: 1 036 Kč

Teplá voda: 624 Kč - pro 1 osobu

Vodné/stočné: 400 Kč

Elektrina spol. prostor: 30 Kč

Úklid: 110 Kč

Celkem za služby: 1 900 Kč

Nájemné: 7 800 Kč

Celkové měsíční náklady nájem + zálohy: 10 700 Kč

Elektrinu a plyn si nájemce přepisuje na sebe u dodavatele energií.

Kauce: 20 000 Kč

Provize: 6 000 Kč

Kontaktujte nás abychom Vám mohli zaslat jednoduchý dotazník a následně sjednat termín prohlídky.



Vyřizuje

Antonín Karas

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz