

**Prodej bytu 2+kk + zimní zahrada + terasa,
celkem 77,75 m2, OV, Praha 9 - Vysočany**

Novovysočanská, Praha 3, Praha

7 990 000 Kč

za nemovitost

Možnost koupě garážového stání.

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Stáří objektu:	2007	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 2+kk, osobní vlastnictví, se zasklenou terasou a terasou o celkové velikosti cca 77,75 m2 (byt cca 46,35 m2, obytná zasklená terasa cca 13,4 m2, terasa cca 18 m2), lokalita Praha 9 - Vysočany. Dispozice jednotky je prostorná vstupní síň, ložnice, koupelna s vanou a WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem do zasklené terasy s podlahovým vytápěním, ze které je vstup na terasu s příjemným výhledem. Možnost koupě garážového stání - cena na dotaz. Nemovitost lze financovat hypotečním úvěrem, který bezplatně zajistíme. V blízkosti veškerá občanská a kulturní vybavenost, perfektní dopravní dostupnost. V případě zájmu či dotazů neváhejte kontaktovat makléře i přes víkend.



Vyřizuje

Adam Průša**Tel.:** 727 897 153**GSM:** 727 897 153**E-mail:** aprusa@hvbreal.cz